



- Legenda**
- Inquadramento**
- Confine comunale di Inarzo
 - Specchi e corsi d'acqua superficiali
 - Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato (TUC)
 - Perimetro del Centro Storico
- Disciplina del tessuto urbano**
- N.S.A.: Nuclei storici di antica formazione
 - AR: Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale
 - IRV: Insediamenti residenziali con significativa presenza di verde
 - AC: Ambiti residenziali da assoggettare ad intervento coordinato
 - IPE: Ambiti per la produzione industriale e artigianale
 - IUR: Insediamenti urbani di riqualificazione
 - Edifici assoggettati al rispetto morfologico
 - Area verde di valore paesaggistico e ambientale
- Le previsioni di Piano**
- Ambiti di Trasformazione (AT.n)
- Destinazioni d'uso**
- Residenziale
- Attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale**
- Servizi comunali esistenti
 - Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica
 - Servizi di Progetto
 - Attrezzature per l'istruzione
 - Strutture Pubbliche
 - Luoghi di culto
 - Servizi educativi
 - Verde attrezzato
 - Attrezzature sportive
 - Parcheggio
 - Sede L.I.P.U.
 - Capanno L.I.P.U. - Palude Brabbia
 - Lavatoio
 - Attrezzature tecnologiche
 - Servizi di interesse sovracomunale
- Area cimiteriale**
- Area di pertinenza cimiteriale
- Aree e infrastrutture per la mobilità**
- Viabilità di progetto
 - Aree e fasce di rispetto stradale
- Disciplina del tessuto extraurbano**
- AG-E: Ambiti agricoli produttivi
 - AG-U: Ambiti agricoli periurbani
 - AG-A: Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico e ambientale
 - Area insediativa azienda agricola esistente
 - Edifici non agricoli in ambito agricolo
 - Aree boscate extraurbane (PIF vigente)
 - Ambiti boschivi individuati dal PIF in ambito urbano (già trasformati o da trasformare)
- Riserva Naturale Orientata "Palude Brabbia" l.r. 1983/86**
- Piano della Riserva DGR 7/10706 del 18/10/02**
- Fascia di rispetto della Riserva Naturale Orientata (R.N.O.)
 - Area della Riserva Naturale Orientata (R.N.O.)
 - Limite della Riserva
 - Limite fascia di rispetto
- Fasce di rispetto e vincoli**
- Perimetro Zona S.I.C. e Zona Z.P.S. Palude Brabbia
 - Fascia di tutela assoluta del reticolo idrico superficiale
 - Fascia di 1 Km dalla linea di costa o di battaglia del Lago di Varese
 - Limite di rispetto stradale
 - Limite di rispetto cimiteriale



PIANO DELLE REGOLE

Coordinatori ed estensori della Variante 2: Arch. Giuseppe Barra Arch. Laura Meroni	Adottato: Delibera C.C. n° del Approvato: Delibera C.C. n° del
---	---

Tavola:
PR DA 2
Disciplina delle aree quadro di dettaglio del tessuto urbano

Data: aprile 2021 Scala: 1:2.000