



Comune di Varese
Via Sacco, 5
21100 VARESE
tel. 0332/255.111
PEC protocollo@comune.varese.legalmail.it
<http://www.comune.varese.it>

DIVERSI

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



C_L682 - 0 - 1 - 2022-05-31 - 0063872

VARESE

Codice Amministrazione: **C_L682**
Numero di Protocollo: **0063872**
Data del Protocollo: **martedì 31 maggio 2022**
Classificazione: **7 - 14 - 0**
Fascicolo: **2022 / 5**

Oggetto: **AVVISO PUBBLICO MISURA VOLTA AL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE
IN LOCAZIONE ANCHE IN RELAZIONE ALL'EMERGENZA SANITARIA
COVID-19 D.G.R. 5324/2021.**

Note:

MITTENTE:

COORDINAMENTO SERVIZI - SOCIALI

Documento firmato digitalmente e conservato dal Comune di Varese ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993 si indica che il documento è stato firmato da:

Lorena Corio in data 31/05/2022

Varese, data della firma digitale

AVVISO PUBBLICO MISURA VOLTA AL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE ANCHE IN RELAZIONE ALL'EMERGENZA SANITARIA COVID-19 D.G.R. 5324/2021

AMBITO DISTRETTUALE DI VARESE

La Regione Lombardia, con D.G.R. n. 5324 del 19/10/2021, ha conferito all'Ambito Sociale Distrettuale di Varese ulteriori risorse economiche per l'attuazione di interventi volti al mantenimento dell'alloggio in locazione anche in relazione all'emergenza sanitaria COVID-19.

MISURA UNICA

SOSTEGNO AI NUCLEI FAMILIARI IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO (COMPRESO CANONE CONCORDATO) O IN ALLOGGIO IN GODIMENTO O IN ALLOGGI DEFINITI SERVIZI ABITATIVI SOCIALI (AI SENSI DELLA L.R. 16/2016 ART. 1 C. 6) SONO ESCLUSI I CONTRATTI DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP) IN DISAGIO ECONOMICO O, IN CONDIZIONE DI PARTICOLARE VULNERABILITA'.

SOGGETTI AMMESSI AL CONTRIBUTO :

Sono ammessi a presentare domanda di contributo i nuclei familiari in possesso dei requisiti sotto meglio descritti. Il contributo verrà erogato al proprietario di casa per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

REQUISITI :

Possono presentare domanda i nuclei familiari in possesso dei seguenti requisiti:

- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere in possesso di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- ISEE ORDINARIO e/o CORRENTE in corso di validità e senza difformità fino a max € 26.000,00;
- essere residenti in un alloggio in locazione, con regolare contratto di affitto registrato, da almeno 6 mesi alla data di presentazione della domanda.
- Incidenza del canone di locazione per una percentuale superiore al 30% del reddito lordo riferito al 2020 desumibile dalla somma dei redditi dei componenti del nucleo familiare riportata nel modello Isee.

DOVE REPERIRE LE DOMANDE:

I soggetti aventi titolo devono presentare domanda utilizzando la modulistica appositamente predisposta che sarà reperibile:

- sul sito web del Comune di Varese all'indirizzo www.comune.varese.it;
- presso lo sportello di prima accoglienza dei Servizi Sociali (via Orrigoni, 5 Varese)

DOVE PRESENTARE LE DOMANDE:

Le domande devono essere consegnate esclusivamente presso il Caf convenzionato con il Comune di Varese (CAF Confsal) presso la sede di via Orrigoni 5 (VA), dal 06/06/2022 al 15/7/2022, previo appuntamento da fissare chiamando il numero: 3389186897 dalle 14.00 alle 16.00 da lunedì a giovedì.

Le domande saranno accolte solo se complete e saranno valutate in ordine cronologico di presentazione sino ad esaurimento fondi.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA:

All'istanza di contributo, da compilare su apposita modulistica, devono essere allegati **OBBLIGATORIAMENTE** i seguenti documenti:

- copia del documento di identità, in corso di validità di inquilino e proprietario;
- autocertificazione dello stato di famiglia e di residenza (richiesto solo per i non residenti nel Comune di Varese);
- copia del permesso o carta di soggiorno rilasciati ed in corso di validità;
- copia dell'ISEE 2022 senza difformità e in corso di validità;
- copia del contratto di affitto + registrazione ed eventuali proroghe;
- modulo di accettazione del contributo compilato dal proprietario di casa in ogni sua voce.
- informazioni del conto corrente del proprietario di casa rilasciate dalla banca, da cui si evincano codice iban e intestatario del conto medesimo.

N.B. Il nome o la ragione sociale indicata dal proprietario deve coincidere con l'intestatario del conto corrente.

N.B. VERRANNO CONSIDERATE IDONEE SOLO ED ESCLUSIVAMENTE LE DOMANDE COMPLETE DI TUTTA LA MODULISTICA RICHIESTA.

MASSIMALI DI CONTRIBUTO E MODALITA' DI EROGAZIONE

Per le domande pervenute ed ammissibili sarà possibile erogare, sino ad esaurimento fondi un contributo fino ad € 2.000,00 ad alloggio/contratto;

I CONTRIBUTI CONCESSI CON IL PRESENTE PROVVEDIMENTO NON SONO CUMULABILI CON LA QUOTA DESTINATA ALL'AFFITTO DEL C.D. REDDITO DI CITTADINANZA.

RICONOSCIMENTO E RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO

Il contributo verrà erogato direttamente al proprietario dell'alloggio al termine dell'istruttoria d'ufficio, solo in caso di domanda completa e idonea.

Qualora il proprietario, per cause ad esso imputabili, si trovi nella condizione di cessare il contratto di locazione prima della scadenza pattuita, dovrà provvedere alla restituzione di quanto ricevuto proporzionalmente al periodo di locazione non fruito.

Saranno ammesse le istanze che terminano positivamente l'istruttoria e saranno finanziate nei limiti delle risorse economiche disponibili.

CONTROLLI, REVOCHE, SANZIONI

Ai fini della liquidazione, si precisa che si procederà ad effettuare i controlli previsti dalla legislazione nella misura del 10% delle domande pervenute e dei documenti annessi. In caso di dichiarazioni mendaci, l'amministrazione revocherà il contributo e trasmetterà gli atti alle autorità competenti.

INFORMATIVA SULL'USO DEI DATI PERSONALI E SUI DIRITTI DEL DICHIARANTE ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

I dati personali del nucleo familiare, forniti con le apposite dichiarazioni sostitutive, saranno raccolti da parte del Comune di Varese e degli Enti che hanno stipulato apposita convenzione con l'Amministrazione Comunale soltanto per le operazioni relative al procedimento attivato in conformità alle linee guida alla D.G.R. 5324 del 04.10.2021 in armonia con il Regolamento Europeo sulla Protezione dei Dati Personali nr. 679/2016.

Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Varese con sede legale in Varese, via Sacco n. 5 (0332/255111).

Il Responsabile Protezione Dati (DPO) può essere contattato all'indirizzo : rdp@comune.varese.it

I dati personali che saranno trasmessi verranno utilizzati esclusivamente per la concessione del contributo richiesto e sono utilizzati con modalità e criteri strettamente necessari allo scopo. Il conferimento dei dati è necessario ai fini dell'ottenimento del contributo e un eventuale rifiuto impedisce all'Amministrazione di dar seguito alla richiesta.

Il trattamento è realizzato secondo le prescrizioni stabilite dal su menzionato GDPR con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale in forza al Comune di Varese.

Gli Enti e i soggetti hanno il diritto di conoscere in ogni momento quali sono i dati e come vengono utilizzati. Hanno altresì il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare, o cancellare, chiederne il blocco ed opporsi al loro trattamento.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati. Il dichiarante potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria. Il dichiarante ha inoltre diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI PIANO
DEL COMUNE DI VARESE-ENTE CAPOFILA
AMBITO DISTRETTUALE DI VARESE
dott.ssa Lorena Corio